



Spolufinancováno
Evropskou unií



Příloha č. 2 bodu 6.2.03
Zápis 9/34. RMČ
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník,
(dále též „občanský zákoník“ či „OZ“) k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku s názvem

„Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci“

Statutární město Brno, městská část Brno – Bystrc

Sídlo: nám. 28. dubna 145/60, 635 00 Brno
Zastoupené: JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou MČ Brno-Bystrc
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 117590673/0300
Oprávněné osoby
- ve věcech technických je oprávněn jednat pověřený zaměstnanec:
Ing. Kateřina Šedá, tel.: 778 709 817, mail: seda@bystrc.cz

(dále jen „objednatel“)

a

ZEMAKO, s.r.o.

Sídlo: Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany
IČO: 25504011
DIČ: CZ25504011
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 19-9093430237/0100; UniCredit
Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.: CZK 01387986015/2700
Oprávněné osoby
- ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Nejedlý, jednatel, tel. 544501076, email: info@zemako.cz
- ve věcech technických: Ing. Lukáš Nejedlý, jednatel a jím pověřený stavbyvedoucí, tel.
544501076, email: info@zemako.cz

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

Článek. I. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel jako subjekt ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se zadávacími podmínkami veřejné podlimitní zakázky **„Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci“** a rovněž prohlašuje, že je schopen a oprávněn provést předmět této smlouvy (dále také jako „dílo“) tak, jak je specifikováno v zadávacích podmínkách a v této smlouvě a dále, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že má k dispozici takové kapacity a odborné znalosti, které jsou pro řádné a včasné provedení a předání díla nezbytné. Součástí díla a plnění zhotovitele je i provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, jsou-li tyto příslušnými právními předpisy ve vztahu k dílu nebo jeho části vyžadovány. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele a prohlašuje, že je shledal kompletními a vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že dílo (projekt) je financován z dotačního programu: 77. výzva IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2 (ITI), číslo projektu: CZ.06.02.02/00/23_077/0007271, název:

Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystřci. (dále jen „dotace“). Realizace předmětu veřejné zakázky je podmíněna získáním dotace a může být zahájena až po jejím potvrzení/schválení ze strany poskytovatele dotace.

3) Úplnou dokumentaci díla tvoří:

- a) projektová dokumentace díla vypracována: Ing. Eva Wagnerová, Jihlavská 216/10, 664 41 Troubsko – Veselka, IČ: 14670925, 10/2024; ve stupni DPS s názvem „REVITALIZACE BÝVALÉHO HŘBITOVA“,
 - b) zadávací podmínky,
 - c) nabídka uchazeče a
 - d) položkový rozpočet,
- na které se tímto touto smlouvou odkazuje.

4) Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:

- a) zřízení a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, vodné, stočné, elektrická energie, teplo apod., odvoz odpadu a likvidace odpadu nebo zajištění uložení odpadu na skládce, včetně jeho odstranění, a to v souladu s příslušnými předpisy, zabezpečení, střežení a ochrana staveniště (a to i po dobu přerušení prací),
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně identifikačních a výstražných tabulí na staveništi,
- c) oznámení vlastníkům všech stavbou dotčených sousedních nemovitostí termínu realizace díla, seznámení je s harmonogramem stavebních prací, upozornění je na možná omezení vzniklá v souvislosti s prováděním stavby a vybudováním staveniště. Aktuální postup prací a časový plán bude vždy ze strany zhotovitele s dostatečným časovým předstihem projednáván s provozovateli objektu a okolních objektů, které jsou nebo mohou být prováděním stavby dotčeny,
- d) zajištění a provedení opatření vedoucích k co možná nejmenšímu omezení provozu provozoven a objektů dotčených stavbou,
- e) projednání případných omezení vstupů a vjezdů ke stavbou dotčeným sousedním nemovitostem s jejich vlastníky a provozovateli v dostatečném předstihu,
- f) zabezpečení bezpečných přístupů pro pěší po celou dobu realizace stavby ke všem okolním provozovnám a objektům vč. příjezdu složek IZS, zabezpečení bezpečného průchodu pro pěší v dotčené oblasti po celou dobu provádění prací, vytvoření bezbariérových obchůzkových tras,
- g) poskytnutí součinnosti objednateli při vyřizování stížností a připomínek občanů a jiných osob souvisejících s předmětem a prováděním díla,
- h) inženýrská činnost a koordinační činnost, vč. oznámení zahájení stavby stavebnímu úřadu, a veškerých úkonů souvisejících s převzetím technických sítí od jednotlivých správců sítí atd.,
- i) zajištění aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí, bude-li potřebné,
- j) vytyčení stávajících inženýrských sítí, vč. zajištění oznámení pracovní činnosti prováděné v jejich ochranných pásmech, a to před zahájením prací na staveništi,
- k) zajištění činností a prací vyplývajících ze stanovisek, povolení, rozhodnutí či vyjádření dotčených správních orgánů, správců inženýrských sítí, jiných dotčených organizací a osob,
- l) při odkrytí stávajících podzemních inženýrských sítí zajištění kontroly jednotlivými správci včetně jejich písemného předání před provedením zpětných zásypů,
- m) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikaly žádné škody na sousedních nemovitostech,
- n) zajištění napojovacího místa odběru energií včetně zajištění měření jejich spotřeby v době realizace díla, úhrada spotřebovaných energií,
- o) zajištění ochrany movitého a nemovitého majetku tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození; v této souvislosti odpovídá zhotovitel v plném rozsahu za škody na majetku,
- p) veškeré činnosti související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- q) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- r) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, případné dopravní značení,
- s) zpracování dokumentace přechodného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány,



- t) zajištění všech nezbytných zkoušek, měření, atestů a revizí podle příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, a případných jiných předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla),
- u) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby včetně demontovaných dopravních značek a mobiliáře určených ke zpětnému osazení, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- v) provedení doplňujících průzkumů a sond stávajících komunikací souvisejících s realizací díla,
- w) zajištění fotodokumentace o průběhu provádění díla včetně veškerých jeho součástí, a to zejména těch, které budou v průběhu provádění díla zakryty, přičemž každá fotografie bude opatřena datem a popisem podle projektové dokumentace, včetně fotodokumentace stávajícího stavu příjezdových komunikací ke staveništi, nemovitosti nacházejících se v bezprostředním okolí staveniště, které mohou být prováděním díla dotčeny, a stavby a staveniště před zahájením prací,
- x) zajištění průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména prohlášení o shodě,
- y) zajištění dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu, který určuje projektová dokumentace, a to ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 elektronickém vyhotovení (na DVD nosič nebo USB flash disku) ve formátech *.dwg, *.dgn, *.xls, *.doc, *.pdf,
- z) geodetické práce včetně geodetického zaměření skutečného provedení stavby, vč. zaměření stávajících podzemních objektů odkrytých v průběhu realizace stavby, ve 3 tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě (DVD nosič nebo USB flash disk) ve formátech *.dwg, *.dgn, *.xls, *.doc, *.pdf podle příslušných právních předpisů, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení, a zpracování příslušné dokumentace podle příslušných právních předpisů. Součástí bude zaměření skutečných parametrů stavby, vč. podzemních sítí, v rozsahu stanoveném objednatelem (např. skutečné délky kanalizace, odvodňovacích žlabů, obručníků, skutečné výměry jednotlivých ploch apod.),
- aa) zajištění geometrického plánu pro rozdělení pozemků nebo vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku. Geometrický plán ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem a potvrzený katastrálním úřadem bude předán objednateli, a to ve čtyřech tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku,
- bb) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě, průběžný úklid na stavbě a přístupových komunikacích, po dokončení stavby úklid do čista dotčených prostranství a přístupových komunikací, uvedení veškerých venkovních ploch dotčených stavební činností do původního stavu (komunikací, zelených ploch apod.),
- cc) zajištění mobilního sociálního zařízení v průběhu provádění stavby,
- dd) zajištění, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné vzniklých na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem; tuto povinnost splní zhotovitel odvozem těchto materiálů a odpadů a následným uložením na řízenou skládku s recyklací; zhotovitel je povinen objednateli předložit písemné doklady o uložení (vážní listy),
- ee) v ostatních případech likvidace odpadu, uložení na řízenou skládku nebo jeho jiná likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; v případě, že se bude jednat o druhotnou surovinu, bude výtěžek z prodeje náležet objednateli, výtěžek z prodeje bude dokladován zhotovitelem písemnými doklady (příjemkami) a zúčtován v závěrečném vyúčtování stavby, k likvidaci odpadu budou předloženy písemné doklady (vážní listy),
- ff) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku a proti vzniku ekologických havárií a škod,



gg) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací (realizační, dílenské) potřebných pro úplné provedení díla.

- 5) Součástí díla je rovněž zajištění následné péče o zeleň po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Následnou péčí se rozumí činnosti specifikované ve smlouvě, projektové dokumentaci (TZ pro SO 801_901_TZ) a zejména v položkovém rozpočtu (list „SO 801.NP – Vegetační úpravy – následná péče). Zhotovitel se bude o dílo řádně starat nebo zajistí péči v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, a to na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.

Nedílnou součástí následné péče o zeleň jsou dále následující činnosti:

- a) povinnost vést pracovní deník následné péče (viz čl. VII smlouvy), na jehož základě bude fakturováno (viz čl. IV smlouvy),
 - b) povinnost nahrazovat uhynulé stromy v rámci záruční lhůty a poskytnout na náhradně vysazené stromy novou záruční lhůtu (viz čl. VIII smlouvy),
 - c) povinnost předat objednateli na konci následné péče zapojené výsadby bez viditelných výpadků.
- 6) Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla a rovněž při veškerých případných veřejnoprávních řízeních o uvedení stavby do zkušebního provozu.
- 7) V případě sporného výkladu předmětu (náplně) určité položky (či souboru položek apod.) obsažené v položkovém rozpočtu vůči projektové dokumentaci (technické zprávy, výkresová část) je vždy rozhodující stanovisko objednatele, které je zhotovitel povinen akceptovat.
- 8) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele předmětné dílo a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu.
- 9) Objednatel si vyhrazuje právo přerušit provádění prací na díle. Tuto skutečnost objednatel oznámí zhotoviteli nejpozději dva pracovní dny před plánovaným přerušením prací.
- 10) Objednatel je oprávněn pověřit dohledem nad prováděním díla Technický dozor (TDS), Autorský dozor (AD) koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (KBOZP) či další osoby a zhotovitel je povinen těmto osobám umožnit výkon jejich činností. TDS na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená, to neplatí, pokud TDS provádí objednatel. Kontakty na pověřené osoby budou sděleny zhotoviteli a uvedeny ve stavebním deníku.

Článek II. Místo plnění

- 1) Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky p.č. 814, p.č. 813/1, p.č. 812, p.č. 813/2, vše v k.ú. Bystrc, obec Brno (blíže specifikováno v projektové dokumentaci díla uvedené v čl. I. odst. 3). Zhotovitel prohlašuje, že se s místem plnění předmětu smlouvy důkladně seznámil.

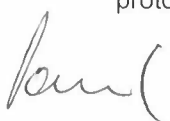
Článek III. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo do **457 kalendářních dnů** od převzetí staveniště. K zahájení plnění díla dojde ihned po předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel je povinen staveniště převzít na výzvu objednatele bez zbytečného odkladu do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy k převzetí. O předání/převzetí staveniště pořídí smluvní strany písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran. Objednatel si vyhrazuje právo předat staveniště zhotoviteli až poté, co obdrží finální informaci o poskytnutí/schválení dotace.

Zhotovitel se dále zavazuje provádět následnou péči o zeleň po dobu **60 měsíců (5 let)** ode dne předání a převzetí díla objednatelům bez vad nedodělků.

Časový harmonogram realizace díla a následné péče je/jsou přílohou této smlouvy.

- 2) Po dokončení díla oznámí neprodleně zhotovitel písemně objednateli, že dílo je řádně dokončeno a připraveno k předání. O předání díla se smluvní strany zavazují pořídít písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou stran (dále též „Protokol o převzetí předmětu díla“).



- 3) Dílo se považuje za řádně dokončené až po odstranění všech případných vad a nedodělků podle předávacího protokolu o předání a převzetí díla, příp. vad a nedodělků, které v protokolu uvedeny nejsou, ale objednatel je při přejímacím řízení nemohl při vynaložení náležité péče zjistit. Podepsáním protokolu o odstranění těchto vad a nedodělků počíná běžet záruční doba.
- 4) Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít dílo i v případě, že se v průběhu přejímacího řízení objeví některé nepodstatné ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel je povinen tyto vady a nedodělky odstranit neprodleně nebo v dohodnutém termínu. Nebude-li takový termín dohodnut, rozumí se tímto, že takové vady a nedodělky budou odstraněny max. do 5 pracovních dnů.
- 5) Zhotovitel je povinen před nebo nejpozději současně s podpisem předávacího protokolu předat objednateli veškeré potřebné příslušenství nezbytné k užívání díla a veškerou dokumentaci související s provozováním a údržbou díla, a to v českém jazyce. Jedná se zejm. o zpracovanou Dokumentaci skutečného provedení stavby, návody k obsluze, prohlášení o shodě, atesty a protokoly o zkouškách díla, doklady o nakládání s odpady a provozní dokumentace (revizní zprávy, revizní a provozní knihy apod., včetně protokolů o zaškolení obsluh jednotlivých zařízení) apod. Nebude-li ke dni předání díla zhotovitelem součástí předávaného díla některý z dokladů nutných k řádnému užívání díla ve smyslu ustanovení tohoto odstavce, za předpokladu, že takový doklad je vyžadován, není objednatel povinen dílo převzít.
- 6) Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v čl. III. odst. 1) této smlouvy. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné (prostřednictvím dodatku ke smlouvě) v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatel;
 - pozastavení, přerušení nebo omezení postupu prací z důvodů výhradně na straně objednatele nebo třetích osob (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit;
 - v důsledku nepříznivých klimatických podmínek objektivně bránících provádění díla či dodržení technologických postupů podle ČSN nebo ČSN EN v průběhu provádění díla;

avšak nejdříve ode dne doručení písemného oznámení o vzniku takových okolností na straně smluvní strany, které musí obsahovat i informaci o povaze okolnosti a předpokládanou dobu jejího trvání. Existenci relevantních okolností ve smyslu ustanovení tohoto odstavce je smluvní strana povinna druhé smluvní straně doložit. Důvody a doba omezení postupu prací musí být evidovány v dokumentaci o provádění stavby a odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem stavby (TDS), pokud je objednatelem pověřen.

Článek IV. Cena za dílo, platební podmínky

- 1) Sjednaná cena díla vychází z Přílohy č. 1 této smlouvy – Položkový rozpočet a činí:

23.748.272,22 Kč bez DPH,
4.987.137,17 Kč DPH (21 %)
28.735.409,39 Kč vč. DPH

Z výše uvedené celkové ceny díla činí část díla **bez** následné péče (SO 801):

22.790.019,34 Kč bez DPH,
4.785.904,06 Kč DPH (21 %)
27.575.923,40 Kč vč. DPH

Z výše uvedené celkové ceny díla činí část díla **následná péče za 5 let** (SO 801):



958.252,88 Kč bez DPH,
201.233,10 Kč DPH (21 %)
1.159.485,98 Kč vč. DPH

Sjednaná cena díla je cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti, ocenění všech činností a nákladů zhotovitele, tedy jak odměnu za vykonanou práci, tak i náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem včetně zřízení, provozování a likvidace zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele a včetně případně potřebných průzkumů, a dále odměnu a náklady ve vztahu k veškerým činnostem ve vztahu k realizaci veřejné zakázky ve smlouvě neuvedeným, o kterých však zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a/nebo na základě předložených podkladů a informací od objednatele měl a mohl vědět. Výše DPH se řídí závaznými právními předpisy.

- 2) Cena díla je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem v měsíčních intervalech při provádění díla a vždy v poměru k částečnému provedení díla, ve zbytku pak po provedení díla, jeho dokončení a předání, a to podle následujících ustanovení této smlouvy. Na splnění předmětu díla neposkytuje objednatel zálohové platby, nepřipouští se účtování jakékoliv kauce.
- 3) Před vystavením faktury předloží zhotovitel elektronickou podobu soupisu skutečně a řádně provedených prací ke kontrole zástupci objednatele v otevřeném formátu (např. ve formátu *.xls(x) či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře podle právních předpisů nebo požadavků objednatele. Po odsouhlasení vystaví zhotovitel fakturu, jehož přílohou bude soupis skutečně a řádně provedených prací. Faktura bude zaslána elektronicky na adresu: podatelna@bystrc.cz a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla.
- 4) Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách tak, že zhotovitel je oprávněn pravidelně po každém kalendářním měsíci realizace díla vystavit fakturu v rozsahu odpovídající části ceny díla za skutečně a řádně provedené práce za takový kalendářní měsíc. Na základě právě uvedeného způsobu fakturace se dle dohody smluvních stran hradí cena díla až do max. výše 90 %. Zbýlá cena díla v rozsahu minimálně 10% ceny díla je splatná a objednatel tuto uhradí po provedení celého díla včetně odstranění všech vad a nedodělků, jeho dokončení a předání, a to na základě závěrečné faktury. Podmínkou úhrady a nezbytnou přílohou faktury je pro případ fakturace ceny díla za skutečně provedené práce po jednotlivých měsících realizace díla soupis těchto prací a odpovídajících cen dle Položkového rozpočtu, odsouhlasený a podepsaný oprávněnou osobou na straně objednatele. Podmínkou úhrady a nezbytnou přílohou závěrečné faktury je oběma stranami podepsaný Protokol o převzetí předmětu díla, resp. pro případ převzetí předmětu díla s vadami a nedodělků, které nebrání v užívání, také i potvrzení podepsané oprávněnou osobou na straně objednatele o odstranění všech těchto vad a nedodělků v Protokole o převzetí předmětu díla uvedených.
- 5) Následnou péči je zhotovitel oprávněn fakturovat za kalendářní měsíc, přičemž součástí faktury bude předávací protokol podepsaný a odsouhlasený objednatelem. Fakturovat lze výhradně úkony řádně zaznamenané v deníku a potvrzené objednatelem.
- 6) Veškeré úkony následné péče se fakturují výhradně podle položkového rozpočtu v listu „SO 801.NP – Vegetační úpravy – následná péče“, jenž tvoří cenový strop a nesmí být překročen. Cena každého kalendářního roku vychází z úkonů předepsaných pro příslušné stáří výsadby. Byly-li již vyúčtovány úkony stanovené pro určité stáří výsadby, nelze je u později nahrazené položky (rostliny) účtovat znovu — přípustné je fakturovat pouze úkony a sazby náležející aktuálnímu roku údržby dané výsadby.
- 7) Splatnost faktury se stanoví na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli.
- 8) Pokud v průběhu realizace díla (či následné péče) vznikne nutnost provedení víceprací, budou strany postupovat analogicky podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Provedení víceprací musí být vždy předem písemně odsouhlaseno objednatelem. Vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů, jak jsou stanoveny v položkovém rozpočtu. Pokud nebude možné určit cenu víceprací dle položkového rozpočtu, budou ceny víceprací stanoveny dle cenové soustavy RTS platné v době uzavření příslušného dodatku ponižené o 10 % (tj. $0,9 \times$ hodnota v RTS). Tam, kde nelze použít způsob ocenění víceprací ani podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen v místě a čase obvyklých.



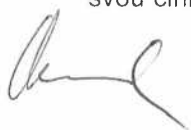
- 9) V případě, že objednatel požaduje vypustit některé práce na díle (méněpráce), bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněpráci nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- 10) Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami předem sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 11) Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 12) Neoprávněně vystavená faktura nebo faktura, která nebude obsahovat náležitosti a přílohy podle příslušných závazných právních předpisů nebo této smlouvy, nemá vůči objednateli jakékoliv právní účinky.
- 13) Zhotovitel prohlašuje, že není ke dni podpisu smlouvy veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcce, a dále že jeho bankovní účet uváděný ve smlouvě je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení zhotovitele ukáže jako nepravdivé, je objednatel oprávněn zajistit DPH a zaplatit ji příslušnému finančnímu úřadu; totéž platí i v případě, že bude zhotovitel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcce po uzavření této smlouvy.

Článek V. Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen za řádně a včas provedené dílo zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k jeho výzvě veškerou potřebnou součinnost.

Článek VI. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel provede dílo na svoji odpovědnost, náklady a nebezpečí. Zhotovitel postupuje při plnění díla dle smlouvy bez zbytečných průtahů, s odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele, které zhotovitel zná nebo musí znát. Svěří-li zhotovitel provedení činnosti dle této smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám.
- 2) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, ledaže mu objednatel udělí pokyny. Zhotovitel je dále povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy. Zhotovitel je povinen objednatele prokazatelně včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů
- 3) Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, znamená to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a zhotovitel může plnit předmět této smlouvy tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže na nevhodnost pokynů neupozornil nebo na tuto nevhodnost upozornil a objednatel na dodržení pokynů netrval.
- 4) Zhotovitel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednatele alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost informací nebo dokumentace mu předaných objednatel nebo, aby nedošlo k prodlení s plněním předmětu této smlouvy.
- 5) Bude-li zhotovitel postupovat při plnění předmětu této smlouvy podle objednatel poskytnutých informací a dokumentů, aniž by upozornil na jejich neúplnost, má se za to, že poskytnuté informace jsou úplné a dostačující k tomu, aby zhotovitel mohl řádně splnit své povinnosti dle této smlouvy.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu pro případ způsobení škody svou činností třetím osobám, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 20.000.000,- Kč. Zhotovitel



se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné min. do předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele toto pojištění kdykoliv během trvání smlouvy prokázat. Je povinen neprodleně oznámit objednateli vznik pojistné události.

- 7) Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále jen „BOZP a PO“) a zajistí, aby jeho pracovníci dodržovali podmínky vyplývající z předpisů BOZP a PO ve vztahu k realizaci díla a podmínkám stavby.
- 8) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných, a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho poddodavatelů. Tato podmínka platí i v případě, že odpad pochází z materiálů, které byly na staveniště dodány ze strany objednatele pro potřeby zhotovitele. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 9) Zhotovitel je povinen likvidovat na svůj náklad odpady vzniklé jeho činností. Pro tyto účely je povinen vést evidenci vzniklých odpadů a jejich likvidace v souladu s příslušnými právními předpisy, kterou je povinen předat objednateli při protokolárním předání díla, popřípadě umožnit objednateli nahlédnutí do ní kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději při předání díla objednateli doklady o likvidaci odpadu vzniklého jeho činností při provádění díla. Bez doložení těchto dokladů o likvidaci odpadu není objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a nedostává se do prodlení s jeho převzetím. Dílo se až do doby splnění této povinnosti zhotovitelem považuje za nedokončené.
- 10) Příjmy z prodeje vybouraných materiálů a konstrukcí – druhotné suroviny (ocel, barevné kovy, ostatní kovy a slitiny) – jsou příjmem objednatele. Množství odprodaných druhotných surovin musí být samostatně průběžně evidováno, objednateli průběžně dokládáno vážními lístky odprodaných druhotných surovin a zástupci objednatele pravidelně předkládána k odsouhlasení evidence množství a druhu odprodaných druhotných surovin. Veškerý zisk, který za odběr druhotných surovin inkasoval zhotovitel, zašle zhotovitel objednateli nejpozději při závěrečném vyúčtování ceny za dílo.
- 11) Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla a rovněž při veškerých případných veřejnoprávních řízeních o uvedení stavby do zkušebního provozu.
- 12) Pokud zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokazoval část své kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je změna takového poddodavatele možná jen s písemným souhlasem objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu, jako ji prokazoval poddodavatel, kterého nahrazuje. Obdobně platí toto ustanovení pro osobu stavbyvedoucího.
- 13) Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas své závazky vůči svým poddodavatelům vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, zejména hradit svým poddodavatelům řádně a včas veškeré své peněžité závazky vůči svým poddodavatelům.
- 14) Využije-li zhotovitel k provádění (části) díla poddodavatele, odpovídá za práce jím provedené tak, jako by je vykonal sám.
- 15) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 7 kalendářních dnů od předání díla objednateli. Po uplynutí této lhůty je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi jen stroje, výrobní zařízení a materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků, se kterými objednatel dílo převzal. Tyto věci je zhotovitel povinen vyklidit do zahájení předání a převzetí jím odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

Článek VII.

Stavební deník a kontrola provádění díla, Deník následné péče

- 1) Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, týkající se díla dle smlouvy, jak mu ukládá § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Záznamy ve stavebním deníku budou prováděny výhradně v českém jazyce osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, tj. osobami uvedenými pro tyto účely v záhlaví této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla.



- 3) Záznamy do stavebního deníku provádí mimo osob oprávněných za zhotovitele/ objednatele, subjektů státního dozoru stanovených stavebním zákonem, též zástupce autorského dozoru projektanta. Provádění záznamů do stavebního deníku musí zhotovitel umožnit a strpět.
- 4) Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
- 5) Stavební deník je nezbytnou součástí předání díla, pokud nebude řádně vedený stavební deník předán spolu s dílem, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy a vadu díla.
- 6) Zhotovitel je povinen vést deník následné péče o zeleň, který obsahuje zejména datum, popis a rozsah provedených úkonů, objem závlivkové vody a použité přípravky.
- 7) Provádění prací v rámci následné péče o zeleň oznámí zhotovitel objednateli vždy v dostatečném předstihu. Na konci následné péče předá zhotovitel zapojené výsadby bez viditelných výpadků.
- 8) Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 9) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Vedle průběžných kontrol vykonávaných objednatelem budou v průběhu provádění díla konány kontrolní dny, a to v četnosti 1x týdně, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem nebo TDS, zhotovitel je povinen se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob. Kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající TDS nebo zástupcem objednatele. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje TDS nebo zástupce objednatele.
- 10) Zhotovitel je povinen zajistit vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících subjektů nebo jeho poddodavatelů z provádění díla na základě návrhu objednatele. Za oprávněný důvod v návrhu na vyloučení se považuje na straně objednatele zejména:
 - a) nedostatečná kvalita prováděných prací,
 - b) nedodržování jakékoli části technické dokumentace a pokynů objednatele v rozporu s povinnostmi zhotovitele,
 - c) opakované porušení povinností zhotovitele,
 - d) opakované porušení stanovených technických podmínek,
 - e) neposkytování součinnosti odpovědných osob zhotovitele v komunikaci s objednatelem.
- 11) Dnem předání místa plnění/staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
- 12) Dostane-li se zhotovitel do prodlení a přes výzvu objednatele práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny s tím spojené zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.

Článek VIII. Záruční doba

- 1) Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré vady, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné, u zboží a/nebo služeb, které jsou předmětem smlouvy. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku za veškeré zboží a/nebo služby, které jsou předmětem díla dle smlouvy, a to i v případě, že toto zboží a/nebo služby trpí vadami.
- 2) Zhotovitel poskytuje záruku za řádné a úplné provedení díla (tzn. za provedené práce). Délka záruční doby činí **60 měsíců** ode dne řádného dokončení a předání díla dle této smlouvy. Zhotovitel může v záručním listu poskytnout lhůtu delší. Za záruční dobu jednotlivých technologických zařízení (použitý materiál – dodané zboží) se považuje a sjednává délka záruční doby v trvání nejméně **24**



měsíců nebo doba delší daná výrobcem tohoto zařízení, je-li tak zhotovitelem výslovně uvedeno v předávacím protokolu nebo je tak uvedeno v záručním listu předaném objednateli. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.

- 3) V případě úhynu stromu bude tento nahrazen na náklady zhotovitele v rámci záruční lhůty vždy v daném roce. Náhradní výsadba se provede v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu, a to nejpozději do 30 dnů od jeho počátku (jaro: březen–květen / podzim: září–listopad). Na náhradně vysazený strom (namísto odumřelého stromu) pobežší nová záruční lhůta v délce **36 měsíců**, která počíná dnem jejího převzetí objednatelem a zhotovitel je povinen o ně pečovat až do konce této nové záruční lhůty.
- 4) Případná údržba předepsaná výrobcem (tzv. záruční prohlídky) nesmí být podmíněna žádným poskytováním úplatných služeb/plnění ze strany zhotovitele nebo jím určených osob. Poskytování případných služeb, kterými je podmíněno trvání záruky zajistí zhotovitel a je zahrnuto v ceně plnění.
- 5) Objednatel je povinen případnou reklamaci vady díla uplatnit bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistil, a to písemně. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně po doručení reklamačního listu, nejpozději do 10 dnů od doručení reklamačního listu a odstranit ji nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6) Zhotovitel se zavazuje, že v případě uplatnění vad díla objednatelem bezplatně odstraní reklamované vady, nebo v případě neodstranitelné vady poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozdílu ceny díla s vadou a bez vady.
- 7) Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje potvrdit objednateli bezodkladně přijetí reklamace vady díla, uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady.
- 8) Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odst. 4) tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel objednateli. Práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
- 9) O odstranění vady musí být sepsán zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s dodržáním lhůt dle této smlouvy, a to stanovených: k provedení díla (dle čl. III. odst. 1), k odstranění vad a nedodělků (dle čl. III odst. 4), k vyklizení staveniště (dle čl. VI odst. 15) a k odstraňování reklamovaných vad (dle čl. VIII. odst. 5), má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den takového prodlení. Toto neplatí, pokud dojde k prodlení v důsledku zavinění objednatele nebo vyšší moci ve smyslu této smlouvy.
- 2) V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem ve smyslu dle odst. 6) tohoto článku smlouvy, které nespočívá v nedodržení lhůty v případech dle odst. 1) tohoto článku smlouvy, má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení.
- 3) Bude-li zjištěno, že stavební deník není přístupný v době provádění prací na díle, má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě, že deník následně péče nebude objednateli na požádání předložen, případně bude zjištěno, že není veden či je veden neúplně, má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 4) V případě porušení povinností zhotovitele vyplývajících z předpisů BOZP a PO, má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 5) Bude-li zjištěno, že zhotovitel nemá sjednáno pojištění dle čl. VI odst. 6 smlouvy, má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši až 100.000,- Kč.



- 6) Zhotovitel nebo objednatel mohou písemně odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou a dále v případě, že druhá strana poruší smlouvu podstatným způsobem ve smyslu § 2002 občanského zákoníku. Aniž by byla dotčena ostatní ustanovení smlouvy, smluvní strany se dohodly, že prodlení zhotovitele delší než 10 dní je stranami považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 7) Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace.
- 8) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele náleží zhotoviteli pouze účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi na díle ponížené o nároky objednatele. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele náleží zhotoviteli část ceny díla odpovídající provedeným pracím na díle snížená o případné nároky objednatele.
- 9) Při prodlení objednatele s úhradou ceny řádně a včas poskytnutého plnění podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši podpůrně stanovené podle § 1970 OZ.
- 10) Smluvní strany výslovně ujednaly v souladu s § 1991 občanského zákoníku, že objednatel je oprávněn započíst pohledávku představující nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo náhradu škody proti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele za objednatelem.
- 11) Smluvní pokutu je třeba uplatnit písemně. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty nebo jejím zaplacením není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši nebo zaplacení úroků z prodlení ve výši podle příslušného nařízení vlády. Uplatnění smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty, a to i pro tentýž či obdobný případ porušení povinnosti, je-li smluvní pokuta pro takový případ porušení upravena touto smlouvou zvlášť. Celková výše smluvní pokuty (pokut) není omezena. Nárok na smluvní pokutu vzniká oprávněné straně i v případě, že nevyužije svého práva odstoupit od smlouvy.
- 12) Za škodu způsobenou objednateli se považují taktéž pokuty, příp. jiné sankce za porušení právních předpisů, které bude objednatel povinen zaplatit, došlo-li k porušení právního předpisu z důvodů spočívajících v jednání zhotovitele.
- 13) Za škodu způsobenou objednateli se považuje taktéž škoda vzniklá provedením odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, došlo-li k této škodě z důvodů spočívajících (i pouze částečně) na straně zhotovitele.
- 14) Zhotovitel podpisem smlouvy stvrzuje, že je odpovědný za případně vzniklou škodu v důsledku neproplacení dotace objednateli z důvodu nedodržení smluvních podmínek. Zhotovitel se pak zavazuje uhradit objednateli škodu rovnající se výši neproplacené dotace, nebo vrácené dotace včetně sankcí, z důvodu nedodržení smluvních podmínek ze strany zhotovitele. Ostatní nároky na náhradu škody či sankce tím zůstávají nedotčeny.

Článek X. Závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel si vyhrazuje právo odložit zahájení provádění díla (resp. předání a převzetí staveniště) v závislosti na finančních možnostech zadavatele a poskytnutí/schválení dotace.
- 2) Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsaná oběma smluvními stranami zaručenými (kvalifikovanými) elektronickými podpisy. Smlouvu lze doplňovat nebo jinak měnit či zrušit pouze písemně ve formě očíslovaných dodatků elektronicky podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
- 3) S ohledem na ustanovení § 1726 občanského zákoníku smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření smlouvy.
- 4) Každá ze smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé smluvní straně, že obdržela od druhé smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít smlouvu a pro samotné uzavření smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.



- 5) Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený smlouvou. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 6) Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 občanského zákoníku.
- 7) Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu ani postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn provést započtení svých pohledávek vůči objednateli proti pohledávkám objednatele vůči zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započítat proti pohledávkám zhotovitele své pohledávky vůči zhotoviteli z této smlouvy.
- 8) Lhůty dle této smlouvy nebo dohodnuté na základě této smlouvy se přiměřeně prodlužují o dobu trvání prodlení druhé smluvní strany, jestliže představuje prodlení druhé strany takovou překážku v plnění první strany, že první strana nemůže v plnění pokračovat, a dále se prodlužují o dobu tzv. vyšší moci, tj. okolností ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 OZ, avšak nejdříve ode dne doručení písemného oznámení o vzniku takových okolností na straně smluvní strany, které musí obsahovat i informaci o povaze okolností a předpokládanou dobu jejího trvání. Existenci relevantních okolností ve smyslu ustanovení tohoto odstavce je smluvní strana povinna druhé smluvní straně doložit.
- 9) Nevyplyvá-li z této smlouvy, jednání stran nebo povahy věci něco jiného, má se za to, že jednáním bez zbytečného odkladu je jednání učiněné do 3 pracovních dnů od rozhodné události.
- 10) Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním, po dobu 10 let od finančního ukončení projektu:
- a) uchovat dokumentaci projektu, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta.
 - b) umožnit poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a územní samosprávy v ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU),
 - c) poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,
 - d) umožnit na výzvu poskytovatele dotace kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
 - e) poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určené zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jím pověřeným osobám.
- 11) Tato smlouva nabývá platnosti jejím uzavřením a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12) Změny v kontaktních osobách, údajích o doručování a bankovních údajích lze učinit i jednostranným písemným oznámením s účinností od jeho doručení druhé smluvní straně. Vyžaduje-li tato smlouva písemnou formu jednání, považuje se za ni i jednání učiněné prostřednictvím datových schránek.
- 13) V případě uvedení čísla účtu na faktuře, výzvě k zaplacení náhrady škody či smluvní pokuty nebo na jakékoliv jiné písemnosti, jejímž předmětem bude pokyn či žádost o provedení jakékoliv platby



zaslané druhé smluvní straně, odlišného od údaje dříve smluvní stranou sděleného, má přednost údaj uvedený na předmětné písemnosti před údajem dříve stranou smlouvy oznámeným.

- 14) Strana se nemůže dovolat odeslaného e-mailu, pokud ten nebyl prokazatelně doručen. Strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že e-mail je doručen okamžikem doručení potvrzení adresáta e-mailu o jeho přečtení (potvrzením učiněným v rámci nastavených funkcionalit elektronické komunikace, samostatným e-mailem nebo jiným bez obtíží prokazatelným způsobem). Nedoručení e-mailu se nemůže dovolat strana, která v souladu s obsahem odeslaného e-mailu nepochybně jednala.
- 15) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků této smlouvy bez jakýchkoliv dalších podmínek a prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Zhotovitel byl vybrán, tato smlouva byla schválena a podpisem smlouvy byla pověřena
místostarostka MČ Brno-Bystrc Ing. Eva Harangiová usnesením R 9/34. - bod 6.2.03 ze dne
20.10.2025

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace zakázky a následné péče

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne (viz elektronický podpis)

V Moravanech dne (viz elektronický podpis)

.....
Ing. Eva Harangiová
místostarostka MČ Brno-Bystrc

.....
Ing. Lukáš Nejedly, jednatel



Pr.č. 1 s. 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_27
Stavba: Revitalizace bývalého hřbitova

KSO:
Místo: Brno, MČ Bystřec

CC-CZ:
Datum: 15. 10. 2024

Zadavatel:
Statutární město Brno, městská část Brno-Bystřec

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Účastník:
ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

IČ: 25504011
DIČ: CZ25504011

Projektant:
Eva Wagnerová

IČ: 14670925
DIČ: CZ5461140839

Zpracovatel:
Ing. Vojtěch Biolek

IČ: 05594553
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Rozpočet slouží výhradně a pouze pro výběr zhotovitele. Rozpočet je sestaven na základě vyhlášky č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Zhotovitel je povinen zohlednit v nabídce veškeré stavební postupy a technologie, které lze z charakteru stavebního rozsahu a místa plnění předpokládat (např. omezený příjezd velkých vozidel, realizace v omezeném manipulačním prostoru, atd.)

Cena bez DPH

23 748 272,22

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	23 748 272,22	4 987 137,17
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

28 735 409,39

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024_27		
Stavba:	Revitalizace bývalého hřbitova		
Místo:	Brno, MČ Bystřc	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Bystřc	Projektant:	Eva Wagnerová
Účastník:	ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany	Zpracovatel:	Ing. Vojtěch Bílek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		23 748 272,22	28 735 409,39	
01	Způsobilé náklady - hlavní	9 470 370,04	11 459 147,75	STA
SO 101	Asanace a příprava území	4 396 442,84	5 319 695,84	Soupis
SO 101.1	Bourání zpevněných ploch a konstrukcí	1 659 474,13	2 007 963,70	Soupis
SO 101.2	Kácení stromů a odstranění keřů	546 317,00	661 043,57	Soupis
SO 101.3	Arboristické zásahy	213 078,46	257 824,94	Soupis
SO 101.4	Příprava území	1 977 573,25	2 392 863,63	Soupis
SO 102-103	Komunikace a zpevněné plochy uvnitř parku, Chodníky k parku z ul. Živného - obnova původní trasv	1 063 829,36	1 287 233,53	Soupis
SO 301	Přípojka vody	599 584,20	725 496,88	Soupis
SO 303	Technologie vodního prvku	1 675 528,89	2 027 389,96	Soupis
SO 303.1	Technologická část	1 127 188,00	1 363 897,48	Soupis
SO 303.2	Stavební část	548 340,89	663 492,48	Soupis
SO 801	Vegetační úpravy	1 734 984,75	2 099 331,55	Soupis
02	Způsobilé náklady - doprovodné	5 491 700,50	6 644 957,61	STA
SO 101	Asanace a příprava území	323 645,21	391 610,70	Soupis
SO 101.1	Bourání zpevněných ploch a konstrukcí	323 645,21	391 610,70	Soupis
SO 102-103	Komunikace a zpevněné plochy uvnitř parku, Chodníky k parku z ul. Živného - obnova původní trasv	2 518 807,05	3 047 756,53	Soupis
SO 401	Veřejné osvětlení	1 224 405,47	1 481 530,62	Soupis

he

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
SO 402	Elektro přípojky	513 742,77	621 628,75	Soupis
SO 802	Mobiliář	911 100,00	1 102 431,00	Soupis
03	Nezpůsobilé náklady	7 464 701,68	9 032 289,03	STA
SO 104-105	Historické zdivo, Oplocení	6 506 448,80	7 872 803,05	Soupis
SO 801.NP	Vegetační úpravy - následná péče	958 252,88	1 159 485,98	Soupis
04	Vedlejší rozpočtové náklady	1 321 500,00	1 599 015,00	STA



$\widehat{PE} \cdot \widehat{C} \cdot 2 \text{ SOD}$

HARMONOGRAM STAVBY
Revitalizace bývalého hřbitova v Brně - Bystřci

Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo do 457 kalendářních dnů od převzetí staveniště

<div>ZEMAKO</div>		kalendářní dny		7	14	21	28	36	43	50	57	64	71	78	85	92	99	105	112	119	126	133	140	147	154	161	168	175	182	189	196	203	210	217	224	231	238	245	252	259	266	273	280	287	294	301	308	315	322	329	336	343	350	357	364	371	378	385	392	399	406	413	420	427	434	441	448	455	462	469	476	483	490	497	504	511	518	525	532	539	546	553	560	567	574	581	588	595	602	609	616	623	630	637	644	651	658	665	672	679	686	693	700	707	714	721	728	735	742	749	756	763	770	777	784	791	798	805	812	819	826	833	840	847	854	861	868	875	882	889	896	903	910	917	924	931	938	945	952	959	966	973	980	987	994	1001	1008	1015	1022	1029	1036	1043	1050	1057	1064	1071	1078	1085	1092	1099	1106	1113	1120	1127	1134	1141	1148	1155	1162	1169	1176	1183	1190	1197	1204	1211	1218	1225	1232	1239	1246	1253	1260	1267	1274	1281	1288	1295	1302	1309	1316	1323	1330	1337	1344	1351	1358	1365	1372	1379	1386	1393	1400	1407	1414	1421	1428	1435	1442	1449	1456	1463	1470	1477	1484	1491	1498	1505	1512	1519	1526	1533	1540	1547	1554	1561	1568	1575	1582	1589	1596	1603	1610	1617	1624	1631	1638	1645	1652	1659	1666	1673	1680	1687	1694	1701	1708	1715	1722	1729	1736	1743	1750	1757	1764	1771	1778	1785	1792	1799	1806	1813	1820	1827	1834	1841	1848	1855	1862	1869	1876	1883	1890	1897	1904	1911	1918	1925	1932	1939	1946	1953	1960	1967	1974	1981	1988	1995	2002	2009	2016	2023	2030	2037	2044	2051	2058	2065	2072	2079	2086	2093	2100	2107	2114	2121	2128	2135	2142	2149	2156	2163	2170	2177	2184	2191	2198	2205	2212	2219	2226	2233	2240	2247	2254	2261	2268	2275	2282	2289	2296	2303	2310	2317	2324	2331	2338	2345	2352	2359	2366	2373	2380	2387	2394	2401	2408	2415	2422	2429	2436	2443	2450	2457	2464	2471	2478	2485	2492	2499	2506	2513	2520	2527	2534	2541	2548	2555	2562	2569	2576	2583	2590	2597	2604	2611	2618	2625	2632	2639	2646	2653	2660	2667	2674	2681	2688	2695	2702	2709	2716	2723	2730	2737	2744	2751	2758	2765	2772	2779	2786	2793	2800	2807	2814	2821	2828	2835	2842	2849	2856	2863	2870	2877	2884	2891	2898	2905	2912	2919	2926	2933	2940	2947	2954	2961	2968	2975	2982	2989	2996	3003	3010	3017	3024	3031	3038	3045	3052	3059	3066	3073	3080	3087	3094	3101	3108	3115	3122	3129	3136	3143	3150	3157	3164	3171	3178	3185	3192	3199	3206	3213	3220	3227	3234	3241	3248	3255	3262	3269	3276	3283	3290	3297	3304	3311	3318	3325	3332	3339	3346	3353	3360	3367	3374	3381	3388	3395	3402	3409	3416	3423	3430	3437	3444	3451	3458	3465	3472	3479	3486	3493	3500	3507	3514	3521	3528	3535	3542	3549	3556	3563	3570	3577	3584	3591	3598	3605	3612	3619	3626	3633	3640	3647	3654	3661	3668	3675	3682	3689	3696	3703	3710	3717	3724	3731	3738	3745	3752	3759	3766	3773	3780	3787	3794	3801	3808	3815	3822	3829	3836	3843	3850	3857	3864	3871	3878	3885	3892	3899	3906	3913	3920	3927	3934	3941	3948	3955	3962	3969	3976	3983	3990	3997	4004	4011	4018	4025	4032	4039	4046	4053	4060	4067	4074	4081	4088	4095	4102	4109	4116	4123	4130	4137	4144	4151	4158	4165	4172	4179	4186	4193	4200	4207	4214	4221	4228	4235	4242	4249	4256	4263	4270	4277	4284	4291	4298	4305	4312	4319	4326	4333	4340	4347	4354	4361	4368	4375	4382	4389	4396	4403	4410	4417	4424	4431	4438	4445	4452	4459	4466	4473	4480	4487	4494	4501	4508	4515	4522	4529	4536	4543	4550	4557	4564	4571	4578	4585	4592	4599	4606	4613	4620	4627	4634	4641	4648	4655	4662	4669	4676	4683	4690	4697	4704	4711	4718	4725	4732	4739	4746	4753	4760	4767	4774	4781	4788	4795	4802	4809	4816	4823	4830	4837	4844	4851	4858	4865	4872	4879	4886	4893	4900	4907	4914	4921	4928	4935	4942	4949	4956	4963	4970	4977	4984	4991	4998	5005	5012	5019	5026	5033	5040	5047	5054	5061	5068	5075	5082	5089	5096	5103	5110	5117	5124	5131	5138	5145	5152	5159	5166	5173	5180	5187	5194	5201	5208	5215	5222	5229	5236	5243	5250	5257	5264	5271	5278	5285	5292	5299	5306	5313	5320	5327	5334	5341	5348	5355	5362	5369	5376	5383	5390	5397	5404	5411	5418	5425	5432	5439	5446	5453	5460	5467	5474	5481	5488	5495	5502	5509	5516	5523	5530	5537	5544	5551	5558	5565	5572	5579	5586	5593	5600	5607	5614	5621	5628	5635	5642	5649	5656	5663	5670	5677	5684	5691	5698	5705	5712	5719	5726	5733	5740	5747	5754	5761	5768	5775	5782	5789	5796	5803	5810	5817	5824	5831	5838	5845	5852	5859	5866	5873	5880	5887	5894	5901	5908	5915	5922	5929	5936	5943	5950	5957	5964	5971	5978	5985	5992	5999	6006	6013	6020	6027	6034	6041	6048	6055	6062	6069	6076	6083	6090	6097	6104	6111	6118	6125	6132	6139	6146	6153	6160	6167	6174	6181	6188	6195	6202	6209	6216	6223	6230	6237	6244	6251	6258	6265	6272	6279	6286	6293	6300	6307	6314	6321	6328	6335	6342	6349	6356	6363	6370	6377	6384	6391	6398	6405	6412	6419	6426	6433	6440	6447	6454	6461	6468	6475	6482	6489	6496	6503	6510	6517	6524	6531	6538	6545	6552	6559	6566	6573	6580	6587	6594	6601	6608	6615	6622	6629	6636	6643	6650	6657	6664	6671	6678	6685	6692	6699	6706	6713	6720	6727	6734	6741	6748	6755	6762	6769	6776	6783	6790	6797	6804	6811	6818	6825	6832	6839	6846	6853	6860	6867	6874	6881	6888	6895	6902	6909	6916	6923	6930	6937	6944	6951	6958	6965	6972	6979	6986	6993	7000	7007	7014	7021	7028	7035	7042	7049	7056	7063	7070	7077	7084	7091	7098	7105	7112	7119	7126	7133	7140	7147	7154	7161	7168	7175	7182	7189	7196	7203	7210	7217	7224	7231	7238	7245	7252	7259	7266	7273	7280	7287	7294	7301	7308	7315	7322	7329	7336	7343	7350	7357	7364	7371	7378	7385	7392	7399	7406	7413	7420	7427	7434	7441	7448	7455	7462	7469	7476	7483	7490	7497	7504	7511	7518	7525	7532	7539	7546	7553	7560	7567	7574	7581	7588	7595	7602	7609	7616	7623	7630	7637	7644	7651	7658	7665	7672	7679	7686	7693	7700	7707	7714	7721	7728	7735	7742	7749	7756	7763	7770	7777	7784	7791	7798	7805	7812	7819	7826	7833	7840	7847	7854	7861	7868	7875	7882	7889	7896	7903	7910	7917	7924	7931	7938	7945	7952	7959	7966	7973	7980	7987	7994	8001	8008	8015	8022	8029	8036	8043	8050	8057	8064	8071	8078	8085	8092	8099	8106	8113	8120	8127	8134	8141	8148	8155	8162	8169	8176	8183	8190	8197	8204	8211	8218	8225	8232	8239	8246	8253	8260	8267	8274	8281	8288	8295	8302	8309	8316	8323	8330	8337	8344	8351	8358	8365	8372	8379	8386	8393	8400	8407	8414	8421	8428	8435	8442	8449	8456	8463	8470	8477	8484	8491	8498	8505	8512	8519	8526	8533	8540	8547	8554	8561	8568	8575	8582	8589	8596	8603	8610	8617	8624	8631	8638	8645	8652	8659	8666	8673	8680	8687	8694	8701	8708	8715	8722	8729	8736	8743	8750	8757	8764	8771	8778	8785	8792	8799	8806	8813	8820	8827	8834	8841	8848	8855	8862	8869	8876	8883	8890	8897	8904	8911	8918	8925	8932	8939	8946	8953	8960	8967	8974	8981	8988	8995	9002	9009	9016	9023	9030	9037	9044	9051	9058	9065	9072	9079	9086	9093	9100	9107	9114	9121	9128	9135	9142	9149	9156	9163	9170	9177	9184	9191	9198	9205	9212	9219	9226	9233	9240	9247	9254	9261	9268	9275	9282	9289	9296	9303	9310	9317	9324	9331	9338	9345	9352	9359	9366	9373	9380	9387	9394	9401	9408	9415	9422	9429	9436	9443	9450	9457	9464	9471	9478	9485	9492	9499	9506	9513	9520	9527	9534	9541	9548	9555	9562	9569	9576	9583	9590	9597	9604	9611	9618	9625	9632	9639	9646	9653	9660	9667	9674	9681	9688	9695	9702	9709	9716	9723	9730</
-------------------	--	----------------	--	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------

Ken

NÁSLEDNÁ PÉČE v prvním roce po rozvojové péči

NÁSLEDNÁ PÉČE ve druhém roce po rozvojové péči

NÁSLEDNÁ PÉČE ve třetím roce po rozvoľové péči

NÁSLEDNÁ PÉČE ve čtvrtém roce po rozvolové péčiNÁSLEDNÁ PÉČE v pátém roce po rozvojové péči[illegible]